

СТРОИТЕЛЬСТВО КОРЕИ

ПОРТАЛ РОССИЯ - АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКИЙ РЕГИОН.

АНАЛИТИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

По данным Корейской ассоциации строителей (Construction Association of Korea, САК) инвестиции в строительстве ежегодно возрастали в РК. В 2012 году инвестиции увеличились на 2,4% за предыдущий год, в 2013 году - на 2,3%, в 2014 году - на 1,1%. В РК объем инвестиций в строительство в 2014 году составил 14,8% ВВП (таблица 14).

ТАБЛИЦА 14. ДИНАМИКА ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО В РК (млрд. долл. США)

Год	Инвестиции в строительство	% от ВВП	Инвестиции в пр-во строительного оборудования	% от ВВП
2010	183	15,9	111	9,6
2011	187	15,4	116	9,6
2012	192	15,3	117	9,3
2013	196	15,1	112	8,6
2014	199	14,8	115	8,5

Источник: корейская ассоциация строителей (Construction Association of Korea)

В 2014 году доля инвестиций в промышленное строительство составила 63,2% (+3,5 п.п. к уровню 2013 г.), в гражданское - 36,8% (-3,5 п.п.) (таблица 15).

ТАБЛИЦА 15. ОТРАСЛЕВАЯ ДИНАМИКА ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО В РК (млрд. долл. США)

	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Промышленное строительство	102,8	107,0	112,3	117,0	125,8
Гражданское строительство	80,2	80,0	79,7	79,0	73,2

Источник: корейская ассоциация строителей (Construction Association of Korea)

Доля инвестиций в частное строительство составила в 2014 году 81,4% (+2,6 п.п. к уровню 2013 года), в общественное - 18,6% (-2,6 п.п.) (таблица 16).

ТАБЛИЦА 16. ДИНАМИКА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО В РК ПО ФОРМЕ СОБСТВЕННОСТИ (млрд. долл. США)

	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Частное	139,1	144,6	148,6	154,4	162,0
Общественное	43,9	42,4	43,4	41,6	37,0

Источник: корейская ассоциация строителей (Construction Association of Korea)

Строительный сектор экономики РК в 2014 году, как и в 2013 году, обеспечил полной занятостью 7% занятого населения (таблица 17).

ТАБЛИЦА 17. ДИНАМИКА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ЗАНЯТОГО НАСЕЛЕНИЯ РК В СТРОИТЕЛЬНОМ СЕКТОРЕ (млн. человек)

Год	Кол-во занятого населения	Кол-во занятых в строительстве	Кол-во занятых в производственном секторе	Кол-во безработных
2010	23,829	1,753	4,028	0,920
2011	24,244	1,751	4,091	0,855
2012	24,681	1,773	4,105	0,820
2013	25,066	1,754	4,184	0,807
2014	25,599	1,796	4,330	0,896

Источник: корейская ассоциация строителей (Construction Association of Korea)

По состоянию на 2014 год, в РК зарегистрировано 59 755 компаний, вовлеченных в строительный сектор экономики. Из них 18,4% - компании широкого профиля деятельности, 62,1% - узкоспециализированные компании, 11,4% - производители строительного оборудования, 8,1% - производители строительных материалов (таблица 18).

Таблица 18. Динамика распределения строительных компаний РК по специализации

Год	Общеекол-во компаний	Кол-во компаний широкого профиля	Кол-во узкоспец. компаний	Кол-во произв. строит. оборудов.	Кол-во произв. строит. материал.
2010	60 588	11 956	38 426	6 151	4 055
2011	60 299	11 545	38 100	6 330	4 324
2012	59 877	11 304	37 605	6 463	4 505
2013	59 265	10 921	37 057	6 599	4 608
2014	59 755	10 972	37 102	6 788	4 893

Источник: корейская ассоциация строителей (Construction Association of Korea)

В 2014 году южнокорейскими строительными компаниями широкого профиля деятельности было получено заказов на строительство объектов в РК на общую сумму 97,875 млрд. долл. США (116,7% к уровню 2013 года), в среднем каждая компания выполнила заказов на сумму 8,92 млн. долл. США (таблица 19).

Таблица 19. Динамика распределения заказов на строительство объектов в РК

Год	Общая сумма заказов, млрд. долл. США	Кол-во компаний широкого профиля	Средняя сумма заказов на компанию, млн. долл. США
2010	94,016	11 956	7,863
2011	100,821	11 545	8,733
2012	92,446	11 304	8,178
2013	83,157	10 921	7,614
2014	97,875	10 972	8,920

Источник: корейская ассоциация строителей (Construction Association of Korea)

Южнокорейские строительные компании в 2014 году выполнили 708 зарубежных заказов в 99 странах мира на общую сумму 66,01 млрд. долл. США (101,2% к уровню 2013 года) (таблица 20).

Таблица 20. Динамика распределения заказов на строительство объектов за рубежом

	2010	2011	2012	2013	2014
Общая сумма заказов, млрд. долл. США	71,58	59,14	64,88	65,21	66,01
Кол-во выполненных заказов	593	625	620	679	708
Кол-во стран-заказчиков	91	94	95	104	99
Кол-во выполнявших корейских компаний	261	250	250	270	261

Источник: корейская ассоциация строителей (Construction Association of Korea)

Наибольшее количество заказов южнокорейские строительные компании получили в 2014 году из стран Ближнего Востока (31,35 млрд. долл. США) и Юго-Восточной Азии (15,92 млрд. долл. США) (таблица 21).

Таблица 21. Динамика распределения заказов на строительство по зарубежным регионам

Регион	2013 год		2014 год		
	Кол-во выполнен. заказов	Общая сумма заказов, млрд. долл. США	Кол-во выполнен. заказов	Общая сумма заказов, млрд. долл. США	Годовое изменение, %
Ближний Восток	97	26,14	102	31,35	19,9

Юго-Восточная Азия	413	27,57	429	15,92	- 42,3
США и АТР	35	6,36	23	3,04	- 52,2
Центральная и Южная Америка	36	3,33	35	6,75	102,7
Африка	49	1,08	64	2,20	103,7
Европа	49	0,73	55	6,75	824,7
ИТОГО:	679	65,21	708	66,01	1,2

Источник: корейская ассоциация строителей (Construction Association of Korea)

В 2014 году южнокорейскими компаниями было получено наибольшее количество заказов на строительство нефтеперерабатывающих заводов (51,72 млрд. долл. США) (таблица 22).

Таблица 22. Динамика распределения заказов на строительство по зарубежным регионам

Регион	2013 г.		2014 г.		
	Кол-во выполненных заказов	Общая сумма заказов, млрд. долл. США	Кол-во выполненных заказов	Общая сумма заказов, млрд. долл. США	Годовое изменение, %
Гражданское строительство	77	18,13	63	5,66	- 68,8
Промышл. Строительство	209	5,45	244	4,93	- 9,5
Заводы	97	39,65	75	51,72	30,4
Объекты электроэнергетики	44	0,76	45	1,40	84,2

гетики					
Объекты связи	13	0,24	5	0,19	- 20,8
Аутсорсинг	239	0,98	276	2,11	115,3
ИТОГО:	679	65,21	708	66,01	1,2

Источник: корейская ассоциация строителей (Construction Association of Korea)

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДУЩИХ КОМПАНИЯХ ОТРАСЛИ

Название компании	GS Engineering & Construction
Дата создания	1969 год
Страна регистрации	Республика Корея
Адрес	Gran Seoul 33, Jong-ro, Jongno-gu, Seoul, South Korea
Тип производимой продукции	Строительство химических и нефтеперерабатывающих заводов, электростанций, жилищное строительство, автомагистрали, мосты, проектирование и разработка проектов
Производственная мощность (стоимость заказов по итогам 2013 г.)	8,7 млрд. долл. США
Ключевые рынки	Страны Ближнего Востока и Юго-Восточной Азии, Латинская Америка, Узбекистан, Турция, Австралия
Контактное лицо	-
Тел	+822-2154-1114
Факс	-
Email	webmaster@gsconst.co.kr
Сайт	www.gsconst.co.kr

Название компании	Lotte Engineering & Construction
Дата создания	1952 год
Страна регистрации	Республика Корея
Адрес	50-2, Jamwon-dong, Seocho-gu, Seoul, South Korea
Тип производимой продукции	Жилищное строительство, строительство коммерческой недвижимости (торговые центры, универмаги, гостиницы, бизнес центры), скоростные автомагистрали, мосты, электростанции, заводы, больницы
Производственная мощность	-
Ключевые рынки	Страны Юго-Восточной Азии и Ближнего Востока, КНР, страны СНГ и Россия
Контактное лицо	-
Тел	+822-3480-9114
Факс	-
Email	Обратная связь через сайт компании http://www.lottecon.co.kr/eng/cscenter/contacts
Сайт	www.lottecon.co.kr

Название компании	Hyundai Engineering & Construction
Дата создания	1947 год
Страна регистрации	Республика Корея
Адрес	Hyundai E&C Building, 140-2, Yulgok-ro, Jongno-gu, Seoul, South Korea
Тип производимой продукции	Строительство нефте- и газоперерабатывающих заводов, энергоустановок, атомных электростанций, гражданское строительство, больницы, мосты, автомагистрали, железнодорожные пути, морские сооружения, ЛЭП

Производственная мощность (капитализация по итогам 2014 г.)	483 млн. долл. США
Ключевые рынки	Страны Юго-Восточной Азии, Ближнего Востока и Латинской Америки, Африка
Контактное лицо	-
Тел	+822-746-1114
Факс	+822-743-8963
Email	info@en.hdec.kr
Сайт	www.en.hdec.kr

Название компании	POSCO Engineering & Construction
Дата создания	1994 год
Страна регистрации	Республика Корея
Адрес	POSCO E&C tower, 241, Incheon tower-daero, Yeonsu-gu, Incheon, South Korea
Тип производимой продукции	Строительство металлургических заводов, энергетических и химических предприятий, общестроительные работы, горные и промышленные предприятия, гражданское строительство, заводы по переработке ТБО
Производственная мощность (капитализация по итогам 2013 г.)	292 млн. долл. США
Ключевые рынки	Страны Юго-Восточной Азии и Латинской Америки, Казахстан, Нигерия
Контактное лицо	-
Тел	+82-32-748-2114
Факс	+82-32-748-4000
Email	Обратная связь через сайт компании https://www.poscoenc.com:446/eng/about/contact_us.asp

Сайт	www.poscoenc.com
------	--

Название компании	Samsung C&T Engineering & Construction Group
Дата создания	1938 год
Страна регистрации	Республика Корея
Адрес	14, Seocho-daero 74-gil, Seocho-gu, Seoul, 137-956, South Korea
Тип производимой продукции	Строительство нефте- и газоперерабатывающих заводов, энергоустановок, атомных электростанций, гражданское строительство, больницы, мосты, автомагистрали, железнодорожные пути, морские сооружения, ЛЭП
Производственная мощность (чистая прибыль по итогам 2014 г.)	272 млн. долл. США
Ключевые рынки	Страны Ближнего Востока, Юго-Восточной Азии и Латинской Америки, Африка, Индия, КНР, СНГ
Контактное лицо	-
Тел	+822-2145-5114
Факс	-
Email	Обратная связь через сайт компании http://www.secc.co.kr/eng/html/customer/contact_us01.asp
Сайт	www.secc.co.kr

Название компании	Hanwha Engineering & Construction
Дата создания	1962 год
Страна регистрации	Республика Корея

Адрес	The Federation of Korean Industries Bldg, (150-881) 24, Yeoui-daero, Yeongdeungpo-gu, Seoul, South Korea
Тип производимой продукции	Строительство нефте- и газоперерабатывающих заводов, энергоустановок, электростанций, заводы по переработке ТБО, коммерческая недвижимость, гражданское строительство, мосты, автомагистрали, железнодорожные пути.
Производственная мощность (капитализация по итогам 2012 г.)	176 млн. долл. США
Ключевые рынки	Страны Юго-Восточной Азии и Ближнего Востока
Контактное лицо	-
Тел	+822-2055-6000
Факс	-
Email	overseas@hanwha.com
Сайт	www.hwenc.com
